

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR	Gmina Osiecznica ul. Lubańska 43 59-724 Osiecznica				
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Usługi Projektowe, Nadzór Budowlany, Wykonawstwo Robót Budowlanych, Tomasz Nowak m. Dobra 100 59-700 Bolesławiec tel.: +048 75 732 6001, tel. kom.: +048 502 284 858 NIP: 612 157 90 54, REGON: 020275394				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa ulicy Łkowej w miejscowości Świętoszów				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Świętoszów, 59-724 Osiecznica Kategoria obiektu budowlanego: XXV				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Identyfikator działek ewidencyjnych: 020105_2.0010.196				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	inż. Andrzej Nowak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności: konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych nr uprawnień: 1607/86 – DOŚ/BD/0019/01	branża drogowa	04.02.2026r.	
Opracował	inż. Tomasz Nowak		branża drogowa	04.02.2026r.	

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

I. Dokumenty dołączone do projektu – str. 3

1. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej – str. 4

II. Część opisowa – str. 5

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego – str. 6
2. Zamierzony sposób użytkowania – str. 6
3. Charakterystyczne parametry obiektu – str. 6
4. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego – str. 7
5. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie – str. 7
6. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej, stosowne do zakresu projektu – str. 7

III. Część rysunkowa – str. 8

1. Charakterystyczne przekroje normalne – rys. nr 01/01

I. Dokumenty dołączone do projektu

Oświadczenie

Zgodnie z art. 34, ust. 3d, pkt. 3 „Prawa budowlanego”
oświadczam, że niżej wymieniona dokumentacja:

projekt architektoniczno-budowlany dla zadania pn.:

„Przebudowa ulicy Łąkowej w miejscowości Świętoszów”

jest wykonana zgodnie z wymaganiami i przepisami ustawy („Prawo budowlane”, Dz. U. z 2023 roku, poz. 682 ze zmianami) oraz została sprawdzona i uznana za sporządzoną prawidłowo, zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANT

inż. Andrzej Nowak

1607/86 – DOŚ/BD/0019/01

Dobra, luty 2026 r.

II. Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotowa droga wewnętrzna stanowi obiekt liniowy, którego charakterystycznym parametrem jest długość.

Budowa przedmiotowej zaliczono do XXV kategorii obiektów budowlanych - drogi i kolejowe drogi szynowe

2. Zamierzony sposób użytkowania

Projektowana droga będzie stanowić zapewnienie obsługi komunikacyjnej dla terenów przyległych do drogi i będzie obsługiwać ruch gospodarczy.

3. Charakterystyczne parametry obiektu

Odcinek drogi wewnętrznej będzie posiadać następujące parametry techniczne:

- klasa drogi: wewnętrzna – ciąg pieszo-jezdny
- kategoria ruchu: KR 0
- szerokość jezdni: 5,00m – 2,50m
- szerokość poboczy gruntowych: 2x0,50m
- prędkość projektowa: 30km/h
- nawierzchnia: z kostki kamiennej na podbudowie tłuczniowej
- odwodnienie powierzchniowe na tereny zielone zlokalizowane w obrębie pasa drogowego

Długość projektowanego odcinka drogi – 632,00mb

W ramach budowy odcinka drogi wewnętrznej – ciągu pieszo jezdni przewiduje się wykonanie elementów wyposażenia drogi o następującej konstrukcji i kolejności technologicznej:

Obramowanie ciągu pieszo-jezdni:

- krawężnik kamienny 15x30cm układany na ławie betonowej z betonu C12/15 grub. 20cm

Konstrukcja jezdni:

- warstwa ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym lub wapnem o $R_m=2,5\text{MPa}$
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 grub. 20cm
- nawierzchnia jezdni z kostki kamiennej 9/11 układana na podsypce cementowo piaskowej 1:4 grub. 5cm

Po ułożeniu warstw konstrukcyjnych jezdni i zjazdów należy wykonać uzupełnienie poboczy niesortem kamiennym na grubości 20cm

4. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Na obszarze objętym opracowaniem stwierdza się występowanie prostych warunków gruntowych.

Z uwagi na nieskomplikowany charakter przedsięwzięcia projektowany obiekt budowlany zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej niewymagającej opracowania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

5. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

W związku z charakterem zamierzenia budowlanego polegającym na budowie drogi wewnętrznej stanowiącej ciąg pieszo-jezdny nie zachodzi potrzeba określania zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków. Wody opadowe przewiduje się odprowadzić na tereny zielone czynne biologicznie zlokalizowane w obrębie istniejącego pasa drogowego.

Droga jako obiekt budowlany nie ma żadnego wpływu na stan powietrza atmosferycznego, natomiast taki wpływ ma ruch pojazdów poruszających się po niej oraz emisja związków związanych ze spalaniem paliw płynnych.

Z względu na charakter i funkcję projektowanej drogi ilości związków emitowanych do atmosfery związanych ze spalaniem paliw płynnych nie przekroczą dopuszczalnych poziomów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87) oraz poziomów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 845)

Na etapie użytkowania droga nie wytwarza odpadów

Z uwagi na rekreacyjny charakter ruchu na przedmiotowej drodze – głównie pieszy, zostaną zachowane normy hałasu. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, dopuszczalny poziom hałasu dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wynosi 61dB(A) dla pory dziennej i 56 db(A) dla pory nocnej.

Przedmiotowa droga nie będzie emitować drgań, promieniowania oraz innych zakłóceń

Przyjęte w projekcie budowlanym budowy drogi rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie wpłyną na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

III. Część rysunkowa